



COMUNE DI ASTI
Settore Lavori Pubblici ed Edilizia Pubblica
Servizio Edifici Pubblici

**ADEGUAMENTO SISMICO, RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA,
ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E MESSA IN SICUREZZA
DELLA SCUOLA PER L'INFANZIA "DE BENEDETTI" - COMPLETAMENTO**

**AGGIORNAMENTO A SEGUITO DI VERIFICA PROGETTUALE DA PARTE
DELLA "REGIONE PIEMONTE" DIREZIONE OOPP, DIFESA SUOLO,
MONTAGNA, FORESTE PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA
SETT. TECNICO REG. ALESSANDRIA ED ASTI**

CUP: G31F18000730001

PROGETTO ESECUTIVO

ANALISI PREZZI

Data: febbraio 2022

Progettisti:
geometra Luigi Russo

Collaboratori del progettista:
geometra Federico Cavalotto

geometra Simona Breschi

architetto Orazio Farinella

il R.U.P.
geometra Valter Bianco

ANALISI PREZZI COMUNE DI ASTI

DESCRIZIONE NUOVO PREZZO:

NP 14

Massetto sabbia e cemento. Massetto di sabbia e cemento nelle proporzioni di q.li 3 di cemento 325 per mc di sabbia dato in opera ben costipato e livellato, eseguito per pavimentazioni. Per ogni cm di spessore. Si intendono incluse tutte le forniture e le prestazioni per dare l'opera finita secondo gli schemi progettuali, le indicazioni della DL e la regola dell'arte.

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE			U.M	QUAN.TA'	PREZ.UNIT	TOTALE
01.P03.A70.005	Materiali	Sabbione			mc	0,01	€ 18,66	€ 0,19
01.P02.A05.010	Materiali	Cemento in sacchi tipo 32,5 r			q	0,03	€ 10,87	€ 0,33
01.P24.E35.015	Materiali	Nolo di betomiera elettrica con benna			h	0,1	€ 2,50	€ 0,25
01.P24.C20.010	Materiali	Nolo di pompa			mc	0,01	€ 5,91	€ 0,06
01.P01.A30.005	Mano d'opera	Operaio comune,ore normali mq				0,015	€ 24,71	€ 0,37
01.P01.A10.005	Mano d'opera	Operaio specializzato, ore normali mq				0,015	€ 29,69	€ 0,45
				Sommano euro				€ 1,64
				Spese Generali 13%				€ 0,21
				Sommano euro				€ 1,85
				Utili impresa 10%				€ 0,19
	<u>PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO</u>				euro/mq/cm			€ 2,04

NP 15

Fornitura e posa di rete elettrosaldata in barre acciaio B450A o B450C, secondo gli usi consentiti dalle norme vigenti, per ripartizione carichi nei sottofondi e solai

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE			U.M	QUAN.TA'	PREZ.UNIT	TOTALE
01.P12.M50.015	Materiali	Zincata Saldata				1	€ 1,15	€ 1,15
01.P01.A30.005	Mano d'opera	Operaio comune,ore normali mq				0,005	€ 24,71	€ 0,12
				Sommano euro				€ 1,27
				Spese Generali 13%				€ 0,17
				Sommano euro				€ 1,44
				Utili impresa 10%				€ 0,14
<u>PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO</u>					m²			€ 1,58

DESCRIZIONE NUOVO PREZZO:**NP 16**

Formazione di tramezzo interno costituito da orditura portante in acciaio zincato in profilato di spessore minimo mm. 75, rivestimento su entrambe le facce del divisorio con doppie lastre di spessore minimo mm. 12,5, isolante termo-acustico inserito nell'intercapedine in lastre/rotoli di lana di vetro di spessore minimo mm. 70, striscia di disgiunzione a terra in guaina bituminosa/pvc di spessore minimo mm. 5, tali da garantire una sezione finale di spessore mm. 127, euroclasse A2-Rw=54DB, compresi trasporto dei materiali sino al punto di esecuzione, posa della striscia per incollaggio sul pavimento esistente, posa della struttura portante con tasselli su tutti i lati della parete, fissaggio delle lastre con viti autofilettanti sulla struttura in acciaio, fissaggio dell'isolante sulla faccia interna di una delle lastre con colla fino al perfetto contatto con l'intelaiatura metallica, stuccatura dei giunti e della sede delle viti, rasatura a stucco di tutti i giunti fra i pannelli, la formazione di vani ed aperture come indicato in progetto e secondo le disposizioni della D.L.

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M	QUAN.TA'	PREZ.UNIT	TOTALE
01.P09.F40.005	Materiali	Profili in lamierino zincato per pareti divisorie prefabbricate in lastre di gesso protetto spessore mm 0,6		2	€ 1,23	€ 2,46
01.P09.E60.010	Materiali	Lastre piene in gesso protetto per intonaco a secco, rivestimenti o pareti divisorie componibili su strutture metalliche od in legno dello spessore di mm 12,50		4	€ 3,02	€ 12,08
01.P09.B60.015	Materiali	Lana di vetro per isolamenti termoacustici di pareti in pannelli flessibili della densità di 18 kg/m³; con adeguata protezione di barriera al vapore		1	€ 3,35	€ 3,35

01.A09.G50.010	Mano d'opera	Posa in opera di materiali per isolamento termico (lana di vetro o di roccia, polistirolo, poliuretano, materiali similari) sia in rotoli che in lastre di qualsiasi dimensione e spessore, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato			1	€ 8,44	€ 8,44
POSA IN OPERA	Mano d'opera	STRUTTURA METALLICA (15'/MQ) + LASTRE COMPRESO CARICO E SCARICO (20'/MQ) + STUCCATURA GIUNTI (5'/MQ) + RASATURA PARETI (5'/MQ) = 45'/MQ			0,58	€ 27,52	€ 15,96
				Sommano euro			€ 42,29
				Spese Generali 13%			€ 5,50
				Sommano euro			€ 47,79
				Utili impresa 10%			€ 4,78
	<u>PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO</u>				m ²		€ 52,57

NP 17

Fornitura ed installazione n 1 pulsantiera esterna da installare presso l'ingresso esterno (cancello carraio) su via Cecchin, dotata di 1 pulsante per la chiamata della scuola dell'Infanzia de Benedetti

Fornitura ed installazione n 1 citofono vivavoce a parete da posizionarsi nell'ingresso della scuola dell'Infanzia de Benedetti

Realizzazione di linea di alimentazione con cavi adeguati in tubazione corrugata da posizionarsi in adeguato scavo a sezione tra la scuola e l'ingresso situato presso il cancello carraio posto su via Cecchin.

Ogni onere compreso per dare l'opera completa e funzionante

CODICE		CATEG.	DESCRIZIONE		U.M	QUAN.TA'	PREZ.UNIT	TOTALE
N.P			PREZZO A CORPO			1	€ 857,52	€ 857,52
			<u>PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO</u>		CORPO			€ 857,52